

Cityhotel D&C, St. Pölten

www.cityhotel-dc.at



Cityhotel Design & Classic ****
Brigitte und Wolfgang Mangold, Mangold GmbH
Völkplatz 1
A-3100 St. Pölten
tel.: +43 2742 75577
fax: +43 1 2533033 6435
mail: office@cityhotel-dc.at



Fakten

| Neu-, Zu- und Umbau Cityhotel D&C / ehem. Stadtsäle St. Pölten: 272 Betten in 136 Zimmern (16 behindertengerecht adaptiert), À-la-Carte-Restaurant und Bar, Raucherlounge, Lobby-Lounge, Wein- & Sektlounge, Hofgarten, Wellnessbereich im Dachgeschoß, Seminarräume |
| Planung: Jäger Architektur ZT GmbH, Innsbruck, www.ihrarchitekt.com |

Sinnliches

| Das neue Cityhotel D&C im Zentrum von St. Pölten als Musterbeispiel einer gelungenen Symbiose aus historischem Bestand und moderner Architektur. Behutsame Restaurierungsarbeiten, auch spontan und flexibel über die geplanten hinaus, demonstrieren die professionelle Sorgfalt, mit welcher hier der Glanz von früher mit Mitteln von heute wieder erstrahlt. |





Design und Klassik perfekt im Cityhotel vereint – Neubau und ehemalige St. Pöltener Stadtsäle bilden einmalige Symbiose.

Tiroler Aufschwung für St. Pölten

Tiroler Know-how, sowohl seitens des Bauherren als auch Architekten, steht für ein bemerkenswertes Projekt in St. Pölten, dem Design & Classic Cityhotel. Eingegliedert in die Baumaßnahmen und wieder zum Leben erweckt die denkmalgeschützten St. Pöltener Stadtsäle, denen nun eine moderne, angemessene Nutzung zukommt. Eine große Herausforderung für die Planer, zwischen Alt und Neu fließende Übergänge zu schaffen und immer wieder überraschend zutage tretende Bestände mit viel Flexibilität zu integrieren. Voilà, dieser Spagat zwischen Design und Klassik ist mehr als geglückt.

Die ehemaligen St. Pöltener Stadtsäle blicken auf eine lange Geschichte zurück. Das Hauptgebäude wurde 1895 im späthistorischen Stil errichtet, von der Stadt St. Pölten 1907 erworben und als Veranstaltungstätte adaptiert. Zuletzte wurde der Nordtrakt von 1987 bis 1998 vom ORF-Landesstudio verwendet, um danach in einen Dornröschenschlaf zu fallen. Der „Prinz“ kam 2010 in Form der Familie Mangold, welche der Stadt ihre Säle abkauft, diese restauriert und mit dem neuen Zubau des Cityhotels D&C zu alten Glanzzeiten und St. Pölten zu einem neuen Aushängeschild verhilft.

| Hotelprojekt mit städtebaulicher Einbindung | Nach der Grundkonzeption der Firma Köstinger mit Architekt Lehnhart hatte das Architekturbüro Jäger dieses teilweise übernommen und umgeplant. Grundidee dieser aus zwei Baukörpern bestehenden Anlage mitten in der Stadt war, den Hotelbetrieb über einen differenziert gestalteten Eingangsbereich mit der Nutzung der Stadtsäle zu verbinden. Die Konzeption kann jedem Fluktuationserfordernis, im kleinen wie im großen, gerecht werden. Das Hotel empfängt und bewirbt seine Gäste in den umgebauten und umfassend sanierten Stadtsälen, die Zimmer

befinden sich im schlanken Neubau mit modern-zurückhaltender Gestaltung, der sich zwar optisch klar vom Altbau abhebt, diesen aber nicht dominiert. Die im Erdgeschoß mit dem Neubau verbundenen Stadtsäle sind bei Veranstaltungen und Seminaren ebenso der Öffentlichkeit zugänglich wie der Barbereich und das À-la-carte-Restaurant.

| Wohnkomfort in zentraler City-Lage | Die 136 Doppelzimmer, davon 16 in unmittelbarer Lift-Nähe für die Bedürfnisse von Allergikern und Menschen mit körperlichen Beeinträchtigungen adaptiert, präsentieren sich mit modernem Komfort, geradliniger Architektur und elegantem Ambiente. Die Kategorien Business, Superior und Deluxe passen sich den Ansprüchen von Geschäftsreisenden, Seminarteilnehmern oder touristischen Gästen an.

| Entspannung mit Stadtblick | Auf kleinen, feinen, rund 200 Quadratmetern im 5. Stock lässt es sich nach geschäftlichen Meetings, anregenden Tagungen oder dem Stadtbummel herrlich entspannen. Sportlich auf modernsten Fitnessgeräten oder relaxend in Sauna, Dampfbad, Infrarotkabine und Ruheraum, können sich Körper, Geist und Seele wunderbar regenerieren. Die Lage

im Dachgeschoß glänzt zudem mit Rundumverglasung, Dachterrasse sowie faszinierendem Blick auf St. Pölten und den Kaiserwald.

| Restaurant | Das À-la-carte-Restaurant „dasGOLD's“ (ca. 50 Sitzplätze und etwa 30 weitere auf der Terrasse) mausert sich seit der Eröffnung zur beliebten Top-Adresse in St. Pölten. Der Einsatz von Fairtrade-Produkten und Lebensmitteln aus der niederösterreichischen Genussregion unterstreichen die Ambition, dem Essen einen neuen Wert und Ehrlichkeit zu geben. Ob mittags oder abends, ob Geschäftsessen, private Feiern oder Firmenfeste – die herausragende Küche und der exzellente Service überzeugen täglich aufs Neue, der „GOLD's“-Fanclub wächst stetig.

| Bars & Lounges | Die „D&C“-Bar als prachtvolles Herzstück in der beeindruckend weitläufigen Lobby-Lounge ist stilvoller In-Treffpunkt während des ganzen Tages. Vor, während und nach einem köstlichen Essen (die geräumige Raucher-Lounge liegt gleich daneben ...), fürs verdiente Feierabendbierchen und das abendliche Chill-out.

| Gastgarten | Der beschauliche, mit gemütlichen Lounge-Möbeln und

Grünpflanzen gestaltete Hofgarten, ist die gepflegte Ruheoase inmitten der Stadt und verbindender Bereich zwischen den beiden Gebäuden. Ein überdimensionales Sonnensegel sorgt für angenehme Beschattung an heißen Sommertagen.

Das perfekte Plätzchen für den Espresso zwischendurch, das entspannte Zeitunglesen, den cremigen Eiskaffee oder

die verführerischen Mehlspeisen aus eigener Konditorei ...

| Wein- & Sektounge | Zu zweit, mit Freunden oder zum abendlichen Seminausklang eine Flasche Wein von den besten heimischen Winzern genießen, mit sortenreinem Sekt aus dem Burgenland die Lebensgeister prickelnd erwecken, selektierte österreichische Edelbrände probie-

ren – einfach genießen in der Wein- & Sektounge. Gereicht werden hier Winzer-Tappas als kleiner kulinarischer Snack, auf Wunsch erfolgen kommentierte Weinverkostungen oder Präsentationen der Winzer.

| Seminare & Tagungen | Ob die kleine Besprechung im privaten Rahmen, Seminar oder Kongress mit bis zu 300 Teilnehmern – das Cityhotel D&C

ist mit seiner Infrastruktur prädestiniert, von der erforderlichen Räumlichkeit mit viel Tageslicht und moderner Technik über Planung, effiziente Organisation und aufmerksame Ausführung bis hin zur gehobenen Gastronomie und Hotellerie alles zur Gänze abzudecken. Die Professionalität und Annehmlichkeiten eines 4-Sterne-Hauses sowie die zentrale Lage all inclusive.



www.ihrarchitekt.com

Wir gratulieren zum gelungenen Neu- und Umbau verbunden mit dem Dank für die sehr geschätzte Auftragserteilung!

 <p>Tel. +43 - 52 44 - 656 60 www.thermarium.com Ausführung: Wellnessanlage</p>	 <p>Telefon +43 - 54 42 - 644 44 - 0 www.bouvier.at Ausführung: Heizung · Sanitäre</p>	 <p>Tel. +43 - 54 42 - 684 01 www.airtech.at Ausführung: Zu- und Abluftanlage</p>
---	--	---



tradition trifft lifestyle

CITYHOTEL DESIGN & CLASSIC

Erleben Sie den spannenden Kontrast zwischen schnörkelloser, gemütlicher Eleganz und modernem Komfort im neu errichteten Hotelbereich und dem großzügigen, geschichtsträchtigen Ambiente der ehemaligen Stadtsäle.
www.cityhotel-dc.at



wohnen mit stil

Ihr Komplettausstatter für Raumgestaltung

Klarenbrunnstrasse 69 · A-6700 Bludenz
T +43(0)5552 63687 · www.wohnfloor.com



Das Cityhotel D&C verfügt über ein reichhaltiges Gastronomie-Angebot sowie eine attraktive Kombination aus großzügig dimensionierten und ruhigen Seminarräumen – von 40 bis 450 m², mit viel Tageslicht und modernstem Equipment.



Die 136 Nichtraucher-Doppelzimmer begeistern mit elegantem Ambiente, modernster Technik und ruhiger, zentraler Lage. Warme, helle Erd- und Brauntöne werden mit feinen Brombeernuancen ergänzt.