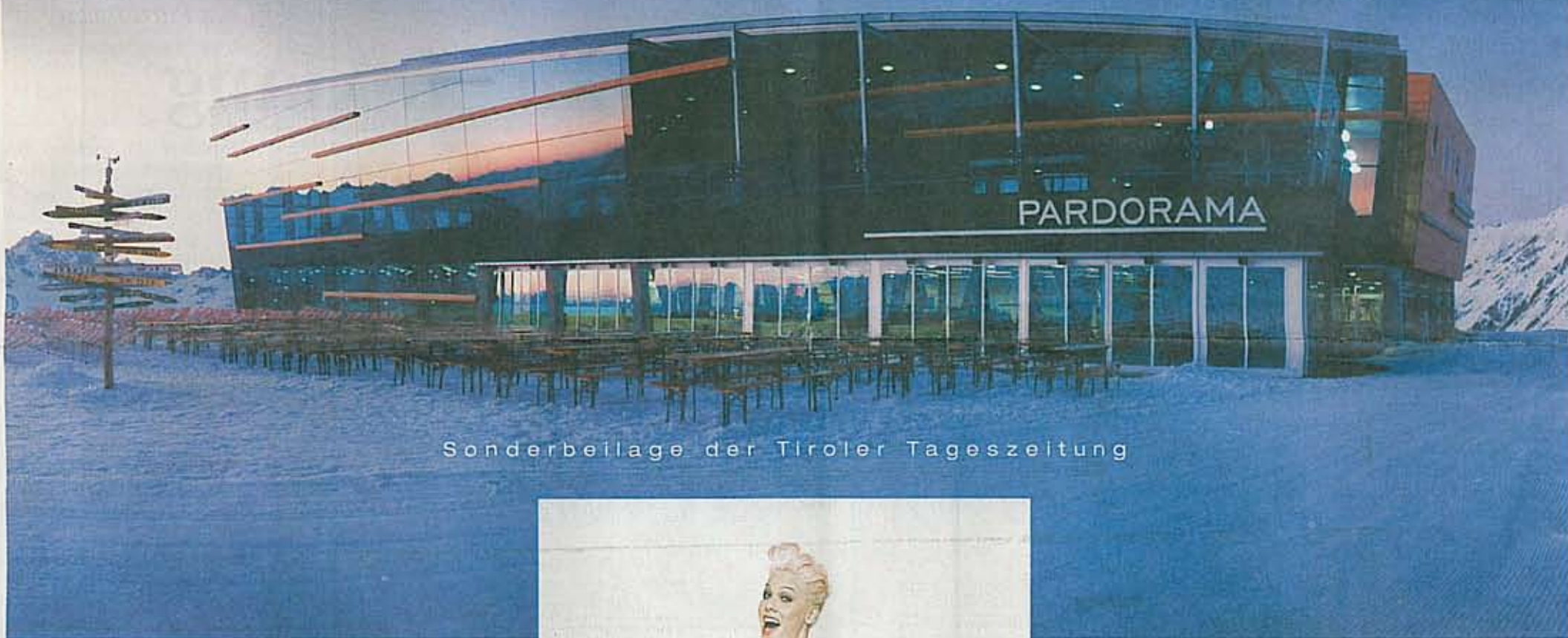
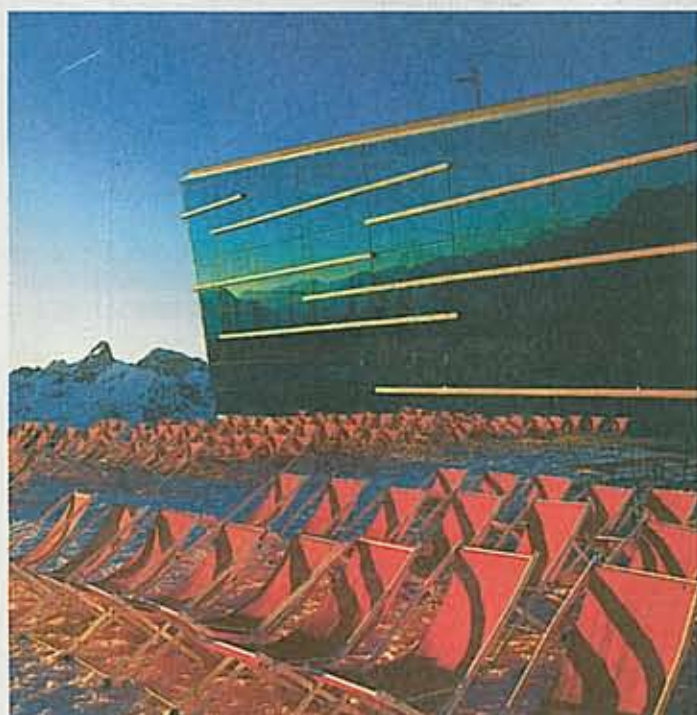


Neues Verwaltungs- und Mitarbeitergebäude Silvrettaseilbahn AG

Neues Restaurant PARDORAMA



Sonderbeilage der Tiroler Tageszeitung



Top of the Mountain Concert
Ischgl/Idalp
Sonntag, 30. April,
13 Uhr
PINK



Osterkonzert in Ischgl/Idalp
Ostersonntag, 16. April, 13 Uhr
WIR SIND HELDEN

Frühlings-Schneefest
Samnaun/Alp Trida
Sonntag, 23. April, 12.30 Uhr
STATUS QUO



NOTIZEN

Kreative Zusammenarbeit



Designer und Architekten entwickelten gemeinsam die Innengestaltung des Pardorama.

Der Vorstand der Silvrettaseilbahn AG beauftragte die Architekten Franz Ladner und Manfred Jäger, ein gesamtheitliches Architektur- und Designkonzept für die Innengestaltung des Projektes Pardorama zu entwickeln. Die Transparenz der klaren Architektur setzt eine Wechselbeziehung zwischen Baukonstruktion und Einrichtungen voraus. Als erfahrener Bauleiter fungierte Gerhard Poller. Der Fisser Designer Georg Juen entwarf die gelungenen Sitzmöbel im neuen Pardorama.

Pardorama kann bewegt werden

Der Pardatschgrat wird durch mehrere Bergblöcke gebildet, zwischen welchen es in so genannten Kluftgassen zu Frost-Tauwechsel kommt und damit zu Hebungen bzw. Senkungen der Bergoberfläche, die bis zu vier Zentimeter pro Jahr betragen können. Macht das Gebäude diese Bergbewegungen nicht mit, so sind extreme Riss-Schäden die Folge und das Gebäude wird früher oder später unbrauchbar, wie die 1972 und 1985 errichteten Vorgängerbauten. Die beiden Teile des Neubaus lösen diese Randbedingungen, indem sie jeweils auf drei Einzel-fundamenten aufgelagert sind, deren Tragwerke mit hydraulischen Pressen angehoben und in die gewünschte Niveaulage gebracht werden können.



Ein besonderes Gebäude für einen besonderen Ort

Inmitten einer wilden Landschaft auf 2620 Meter Seehöhe liegt ein Gebäude, das nicht nur dem Klima trotzen soll, sondern auch dem Berg. Eine geologische Besonderheit erfordert ein ganz besonderes Gebäude. Um dieses zu verwirklichen braucht es nicht nur einen ausgezeichneten Architekten, sondern auch modernste Techniken und eine ganz besondere Idee. So kam es, dass in einem der größten Skigebiete Österreichs, auf einem der höchsten Punkte, ein Gebäudekomplex mit zirka 17.000 m³ entstand, dessen Fundament auf nur drei Punkten gelagert ist und aufgrund dessen sicherer steht, als jedes Gebäude vorher.

Silvrettaseilbahn AG errichtete architektonisch herausragendes Panoramarestaurant am Pardatschgrat

Natur und Technik im Einklang

Die Idee des Pardorama war es, modernste Technologie und die Rauheit, aber auch die wilde Schönheit der Natur in Einklang zu bringen.

Mit einer derart gewaltigen Kulisse muss ein Architekt den Mut besitzen, schlichte Formen und Materialien zu verwenden, um so der Natur den Vortritt zu lassen.

Das Konzept der Konsequenz spielt für Planer Manfred Jäger aus Kappl eine sehr große Rolle, denn nur

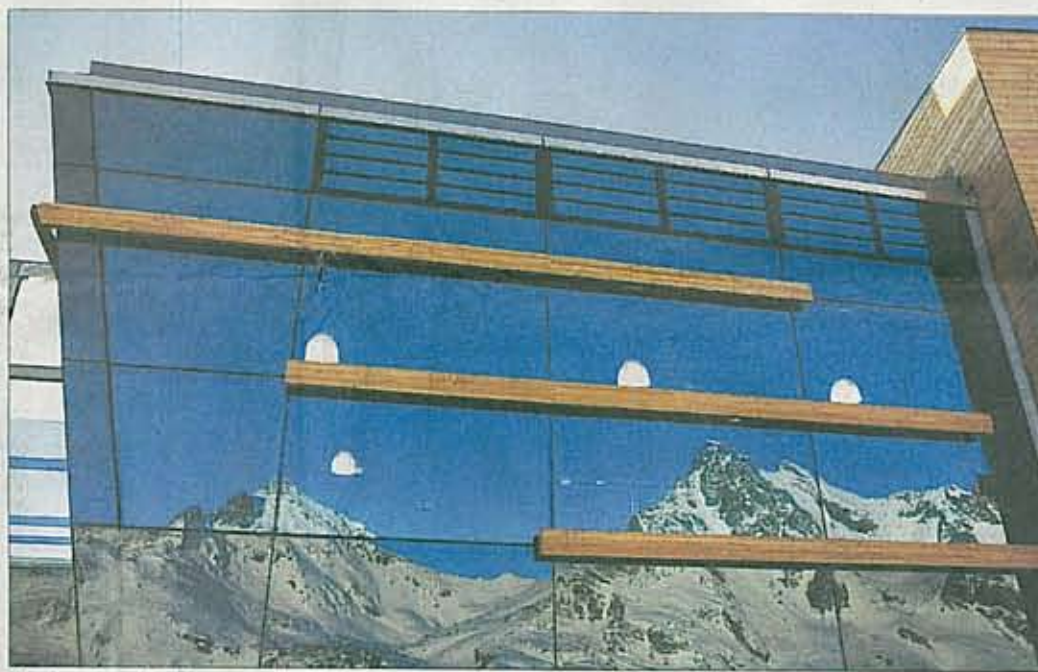


„Das Konzept der Konsequenz spielt eine große Rolle.“

MANFRED JÄGER

Foto: ZVG

dies kann seiner Meinung nach ein Garant sein, die Idee, die dahinter steckt, für den Besucher spürbar zu machen. Dies muss von



Eindrucksvoll spiegeln sich die umliegenden Bergketten im neuen Pardorama wider.

innen nach außen, sowie umgekehrt, spürbar sein. So finden sich im Pardorama keine Rundungen, keine verspielten Details, da dies nicht konsequent wäre und quasi einen Verrat an den schroffen und zerklüfteten Felsen darstellen würde.

Die Architektur, die sich Jäger vorstellt, beginnt nicht

an der Schwelle eines Gebäudes, sondern sie muss sich den äußerlichen Gegebenheiten anpassen und mit der Umgebung in Kontakt treten.

Obwohl die raue Umgebung eine hoch technologische Bauweise erforderte, war Jäger bemüht, traditionelle Bauweisen miteinflie-

ßen zu lassen. Die extrem technische Stahlkonstruktion wird aufgelockert durch die Verwendung von heimischem Holz (Lärche) und Steinen, aber auch durch mehrere „Sgraffito“ – eine Kratzputztechnik, die besonders im oberen Paznaun und im Engadin bereits seit Jahrhunderten verwendet wird.

Besonders im Inneren des Gebäudes ist die Schlichtheit spürbar, alles andere würde aufgesetzt und unecht wirken, denn keine noch so aufwendige Gestaltung des Innenraumes könnte die phantastische Aussicht auf die Bergwelt übertreffen. Jede weitere Wanddekoration wird überflüssig beim Betrachten der gewaltigen Bergketten, deren Spitzer auf derselben Höhe wie das Pardorama liegen.

Die Lisenen an der Außenfassade sollen an die bäuerliche Vorgehensweise bei hohem Schneestand erinnern. Damals stellten die Einwohner Latten an die Städel, die die Zerstörung verhindern sollten. Beim Abgang einer Lawine in unmittelbarer Nähe verändert diese Latten das Luftdruckverhalten derart, sodass Verwirbelungen entstehen mit dem Resultat, dass der Stadel stehen bleibt.

Die Möblierung des Selbstbedienungs-Restaurants soll mit den gezinkten Kanten die heimische Tradition des Holzbaues wider spiegeln.

JÄGER

Arch. DI MANFRED JÄGER
Städtl. beauftragter und beauftragter Zivilingenieur
Mobil +43 664 4078830 - office@ihrarchitekt.com
www.ihrarchitekt.com



BAULEITUNG



Gerhard Poller
Planungsbüro für Hochbau

Baumeister Dipl. HTL-Ing. Gerhard Poller
Schrofensteinstraße 7 • 6500 Landeck
Tel. 05442/62846 • planung@poller.at

Ausführung der gesamten Stahlbauarbeiten



Unger Stahlbau GesmbH.
Vallergasse 62, Top 3-01, 6020 Innsbruck
Tel: 0512-397958-0, Fax: 0512-397958-20
e-mail: office.tirol.at@ungersteel.com
www.ungersteel.com

AUSFÜHRUNG DER BAUMEISTERARBEITEN



Baugesellschaft m.b.H.

STATIK • TRAGWERKSPLANUNG
ZT-INGENIEURBÜRO GÜRTLNER

STAHL, BEF. U. BEZEIGER ZIVILINGENIEUR FÜR BAUWESEN
DIPL. ING. GÜNTHER GÜRTLNER
ALLOMIER BEZEIGER UND GERÄTETECHNISCHER SACHVERSTÄNDIGER
A-4250 MAYRHOFEN ZILLERGRUBENWEG 56F
TELEFON 05355/3274 TELEFAX 05355/3274-4
MOBIL 0676/332955
e-mail: dip.ing.g.guertler@tiscali.com

Geologisch-geotechnische Beurteilung der Gründungen und Baugrubensicherung Pardatschgrat

GEOGNOS BERTLE
Technische Geologie
Ziviltechniker GmbH
DDR. HEINER BERTLE
Ingenieurkonsultant für Technische Geologie
Tel.: 05558 - 72062
Mob.: 0554-4311447
Fax: 05558-72052-22
A-6780 Schrams
Kirchweg 9
E-mail: office@geologie-bertle.at

Spezialtiefbau FST FELBERMAYR

Felbermayr Bau GmbH & Co KG
A-6422 Stams - Thannrain 44b
Telefon: +43 (0) 5262 / 68811
Telefax: +43 (0) 5262 / 68811 - 250
e-mail: fst@tirol.felbermayr.cc
www.felbermayr.cc

Durchführung aller Vermessungsarbeiten

AVT
Vermessung AVT ZT-GmbH
Eichenweg 42
A-6460 Imst
05412/6930-0
IMST - LANDECK - ZELL - REUTTE
INNSBRUCK - ST. JOHANN - WIEN

Baustelle auf 2620 Meter Seehöhe – Extrembelastungen für Mensch, Material und Maschine

Pardorama – vom Felsen geduldet

Die Errichtung eines Gebäudes auf einem Berggipfel bedeutet immer eine besondere Herausforderung.

Erst recht, wenn das Gebäude auf einem Grat stehen soll, der schwierigste Bodenverhältnisse aufweist. Und erst recht dann, wenn für die Errichtung des kompletten Gebäudes nur wenige Monate Zeit bleiben. Windspitzen bis zu 130 km/h sind auf dem Pardatschgrat keine Seltenheit, die Temperaturen schwanken selbst im Sommer zwischen minus 5 und plus 22 Grad. Eine Extrembelastung für den Menschen, aber auch für Material und Maschinen. Trotz dieser extremen Bedingungen konnte die erste Bauphase (SB-Restaurant für 600 Personen) bis Dezember 2004 in Betrieb gehen. Die zweite Bauphase wurde im Dezember 2005 abgeschlossen und damit verfügt Ischgl über eines der modernsten Bergrestaurants in Europa.



Wie die gesamte Innenausstattung zeichnet sich auch der SB-Bereich durch eine klare, nüchterne Formensprache aus.



Traditionelles Heizsystem modern verpackt.



Top of the Mountain – den Bergen so nah.



Kongressbereich auf 2620 Meter Seehöhe

Integriert in das neue Pardorama ist auch ein modernst ausgestatteter Kongressbereich. Auf 2620 Meter Seehöhe – sozusagen in Augenhöhe der Berggipfel – genießt man vom Kongresssaal einen atemberaubenden Ausblick. Damit will sich der Paznauner Top-Urlaubsort Ischgl auch im Kongress- und Seminarbereich einen Namen machen.

NOTIZEN

Technische Daten Pardorama

Baukomplex 1 – Glaskörper:

Umbauter Raum: 1200 m³, Länge 60 m, Breite 16 bis 26 m, Geometriedaten: 1 x 14 Grad geneigte Hauptachse; Fassadenfläche 6 Grad geneigte Dachfläche 6 Grad geneigt. Die gesamte Stalkonstruktion mit 4,60 m Rastermaß wurde als geschraubte Konstruktion ausgebildet. Die Decke sind mit Trapezblech und Aufbeton errichtet worden. Die Dachplatte wurde als KLH-Platte mit 14 cm (Kreuzlagenholz) ausgeführt. Glasfassade: ca. 1024 m² Steind SG-Glasfassade mit Isolierglas Climatop mit Krypton-Gasfüllung und UV-Randverbund, 0,7 W/m²K.

Baukomplex 2 – Stahlbetonkörper (Lärchenholzschalung als Fassadenkonstruktion):

Umbauter Raum: ca. 5000 m³. Beide Baukörper sind auf einer Dreipunktagerung erbaut. Durch Anheben der Tragwerke durch Hydraulikpressen konnte die Fundamentsetzung ausgeglichen werden. Der Justiervorgang ist einmal jährlich vorgesehen jedoch abhängig von den Bergbewegungen.

Nutzungen:

SB-Restaurant: 400 Sitzplätze (Fertigstellung Dezember 2004), Terrassenbereich mit 250 Sitzplätzen, Bedienungsrestaurant: 170 Sitzplätze, Terrassenbereich mit 80 Sitzplätzen und Kongressbereich mit 200 Sitzplätzen: Fertigstellung Dezember 2005

Ischgl – Silvrettaseilbahn A

7. April 2006
Sonderbeilage

Herausgeber und Medieninhaber: Schlüsselverlag J. S. Moser GmbH; New Media Publishing Geschäftsführung: Birgit Drewes; Redaktion: Guido Walch, Fotos: Foto Mario, Imst.

Anschrift für alle: 6020 Innsbruck, Ing.-Etzel-Straße 30, Postfach 578, Tel. 05 12 / 5354-0.

E-MAIL-ADRESSE REDAKTION: walch@tt.com

AUSFÜHRUNG DER ZIMMERMANNS- UND TROCKENBAUARBEITEN



Hoch-Tief-Bau-Imst Ges.m.b.H.

glas-klar

Steindl Glas ist einer der führenden Spezialglas-Hersteller Österreichs
Glas-Fassade: Steindl SG-System, Brandschutz-Paneele, Lamellen-Fenster



by STEINDL Glas

STEINDL Glas GmbH, A-6361 Itter, Gries 303
Telefon 0 5335-3900, Fax 0 5335-3900-35
office@steindlglas.com, www.steindlglas.com


www.reca.at



Fliesen • Steine • Öfen Das Leben ist schön!

Innsbruck im Grotas, E.-Bodern-Gasse 4, Tel. 0 512 - 404088c
Imst, Fabrikstr. 9, Tel. 05412 - 66888, e-Mail: info@reca.at

Ausführung sämtlicher Abdichtungsarbeiten



Landeck, Tel. 0 54 42/6 30 28

Wir liefern die Terrassenmöbel



SITZMÖBELERZEUGUNG

A-6134 VOMP AU 16 TEL. 05242/62221
www.sitzmoebel-baer.at

Fassaden, Alu, Fenster, Türen



GmbH Metallbau 05445 6451-10
Fax 05445 6451-15
E-Mail 05445 6451-20
Homepage info@petter.ws
www.petter.ws

6555 Kappl - Holdernach 533



Doppelmayr Aufzüge AG

Vöhringasse 62, 6020 Innsbruck
Tel. +43 (0) 512 / 580861-0, Fax DW -75
info@doppelmayr-aufzuege.at, www.doppelmayr-aufzuege.at